

DECRET D'ALCALDIA

L'arquitecte municipal justifica la necessitat i conveniència de tramitar l'expedient per a la licitació de la contractació d'obres de reforma del pavelló poliesportiu Tagamanent, ubicat al carrer Diagonal número 52 de Canovelles, segons l'informe de 17 d'abril 2019 que consta a l'expedient i que es transcriu a continuació:

".../ ANTECEDENTS

Es tracta d'un edifici de construcció recent, però en què al llarg dels diferents anys que porta de funcionament s'han detectat una sèrie d'anomalies i disconformitats funcionals, que afecten de manera contínua als usuaris.

S'ha realitzat un estudi per analitzar quins són els problemes, quines són les seves causes, i un cop analitzat, s'efectuen les corresponents propostes de millora per poder solucionar-ho.

Així mateix, la necessitat d'adaptar l'edifici a les normatives vigents en matèria d'accessibilitat i de prevenció d'incendis, fan necessària la implementació d'un seguit d'intervencions per tal d'assolir la legalització de les activitats que s'hi desenvolupen.

OBJECTE

L'objecte de la contractació proposada consisteix en l'adjudicació del contracte per a l'execució de les obres de reforma del pavelló poliesportiu "Tagamanent" de Canovelles.

NECESSITAT

Es considera que el contracte que s'ha de tramitar és necessari per al compliment i realització dels fins institucionals assignats a aquesta Administració pública. A aquests efectes, la naturalesa i extensió de les necessitats que es pretenen cobrir i el seu contingut per a satisfer-les són les següents:

- *L'objectiu principal de la proposta és definir les obres necessàries per a l'adequació de l'edificació a les normatives d'aplicació i requeriments per a la legalització de l'activitat de pavelló poliesportiu.*

Per aconseguir aquesta adequació s'hauran de realitzar les següents obres de millora:

- *Demolició d'envans divisors de fàbrica revestida, per ampliació de lavabo actual com a lavabo accessible.*
- *Retirada de fusteria*
- *Retirada de tirants col·locats en posició horitzontal (escalable), a la barana de l'escala de comunicació entre plantes. Substitució per vidres de seguretat.*
- *Retirada de mànegues contra incendis BIE'S-45 i posterior substitució per BIE'S-25*
- *Retall de tanca metàl·lica exterior, per col·locar-hi portes de sortida d'emergència.*
- *Formació de fossos, per ascensor.*

- Col·locació de llindars, en noves obertures en façana.
- Formació de lavabo accessible
- Formació de rampa exterior
- Fusteria
- Col·locació de xapa perforada o similar en baranes grades retràctils, actualment son baranes escalables.
- Instal·lació d'ascensor
- Protecció estructura metàl·lica.
- Dotació de sistema de detecció i alarma
- Dotació d'una BIE-25, de més, en la zona de la pista poliesportiva.
- Dotació d'enllumenat d'emergència.
- Substitució de les cortines de pista
- Modificació de la instal·lació de les dutxes.
- Modificació de la tanca perimetral exterior i els seus accessos
- Modificació de les fusteries d'alumini d'accés al vestíbul principal (nord i sud).
- Implantació d'una tanca perimetral metàl·lica al voltant de la parcel·la, inclòs portes batents d'emergència, per tancar el recinte.
- Modificació de la franja de vidre de les façanes de l'edifici del pavelló consistent en: Supressió de l'actual envidrament de U-glass, molt malmès.
- En testers est i oest, col·locació de panell Sandwich opac en vertical sobre subestructura metàl·lica.
- En laterals nord i sud, col·locació de fusteria d'alumini i envidrament laminat, amb fulles fixes i batents practicables.
- En lateral sud, a més, col·locació d'una gelosia de lames horitzontals d'alumini com a protecció solar.

SUPERVISIÓ I REPLANTEIG DEL PROJECTE D'OBRA

Es fa constar que s'ha emès informe pels serveis tècnics com a Unitats de Supervisió en compliment del que disposa l'art. 235 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 –LCSP-, informe de data 31.1.2019, que consta al corresponent expedient d'aprovació inicial del projecte tècnic (Exp. Núm. 327/2019).

Així mateix, en data 15.4.2019, de conformitat amb l'article 236 de la LCSP, s'ha procedit a efectuar el replanteig del projecte de l'obra, condicionat a l'aprovació definitiva del projecte tècnic, havent-se comprovat la realitat geomètrica de la mateixa, i que l'Ajuntament gaudeix de la disponibilitat dels terrenys o els béns on es vol dur a terme l'obra./..."

L'article 116.1 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del sector públic, per la que es transposen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 -LCSP-, determina que la celebració de contractes per part de les Administracions Públiques requerirà la prèvia tramitació del corresponent expedient, que s'iniciarà per l'òrgan de contractació motivant la necessitat del contracte en els termes previstos a l'article 28 de la mateixa Llei. L'acord d'inici de tramitació de l'expedient s'haurà de publicar en el perfil del contractant.

L'article 28 LCSP indica que les entitats del sector públic no poden subscriure altres contractes que aquells que siguin necessaris per al compliment i realització dels seus

fins institucionals. A aquest efecte, la naturalesa i extensió de les necessitats que pretenen cobrir-se mitjançant el contracte projectat, així com la idoneïtat del seu objecte i contingut per a satisfer-les, quan s'adjudiqui per un procediment obert, restringit o negociat sense publicitat, han de ser determinades amb precisió, deixant constància en la documentació preparatòria, abans d'iniciar el procediment encaminat a la seva adjudicació.

De conformitat amb la Disposició addicional segona, apartat primer de la LCSP, corresponen als alcaldes i als presidents de les entitats locals les competències com a òrgan de contractació respecte dels contractes d'obres, de subministrament, de serveis, els contractes de concessió d'obres, els contractes de concessió de serveis i els contractes administratius especials, quan el seu valor estimat no superi el 10 per cent dels recursos ordinaris del pressupost ni, en tot cas, la quantia de sis milions d'euros, inclosos els de caràcter plurianual quan la seva durada no sigui superior a quatre anys, incloses les eventuais pròrrogues, sempre que l'import acumulat de totes les seves anualitats no superi ni el percentatge indicat, referit als recursos ordinaris del pressupost del primer exercici, ni la quantia assenyalada.

Aquesta Disposició de la LCSP, en relació amb la Resolució de l'Alcaldia núm. 695 de 19 de juny de 2015, modificada per Decret d'alcaldia núm. 1082, de 21 de setembre de 2018.

Per tot això, **DECRETO**:

Primer.- CONSIDERAR justificada la necessitat i conveniència de procedir a la licitació per a la contractació de les obres de reforma del pavelló poliesportiu Tagamanent, ubicat al carrer Diagonal número 52 de Canovelles.

Segon.- INICIAR l'expedient administratiu per a la contractació de les obres de reforma del pavelló poliesportiu Tagamanent, ubicat al carrer Diagonal número 52 de Canovelles.

Tercer.- ENCARREGAR als tècnics de l'àrea de Presidència, Territori i Planificació Estratègica que redactin la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars, en l'expedient de referència.

Quart.- ENCARREGAR que, un cop s'hagi incorporat a l'expedient corresponent la memòria justificativa de la contractació i el plec de prescripcions tècniques particulars degudament signats, els serveis jurídics redactin el corresponent plec de clàusules administratives particulars.

Cinquè.- ENCARREGAR als serveis jurídics i econòmics que, un cop redactat el plec de clàusules administratives particulars, emetin els informes corresponents, i que per Intervenció s'emeti certificat d'existència de crèdit o document que legalment el substitueixi.

Sisè.- PUBLICAR aquest acord en el perfil de contractant de l'Ajuntament i en el portal de transparència.

Setè.- DONAR trasllat d'aquest acord als interessats.

Vuitè.- FER CONSTAR que aquest és un acte de tràmit, no definitiu en via

administrativa i, per tant, no és susceptible de recurs. Això sense perjudici que es pugui exercitar el que s'estimi procedent de conformitat amb el que disposa l'article 40.2 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

Ho mana i signa l'Alcalde President, a Canovelles
Document signat electrònicament al marge